

BO I MARK



Som vanligt, fast ändå inte. I år firar vi Lucia hemma vid köksbordet den 13:e december.

Foto: Mostphotos

Fira digitalt med MBAB

– och var med och tävla om fina priser

Årets Luciafirande med Marks Bostad blir lite annorlunda på grund av Covid-19. Istället för att ha ett evenemang utanför kontoret i Kinna centrum som de två senaste åren blir det ett digitalt firande och lotteri.

– Lotteriet sker digitalt, instruktioner om hur du ska göra kommer på ett julkort som vi skickar ut, säger vd Svante Dahlquist.

Vinsterna är en månadshyra plus fyra presentkort på 500 kronor.

2020 blev ett märkligt år på grund av coronapandemin. Marks Bostad tog sig bland annat an uppdraget att leverera ut mat till

personer som inte själva kunde handla. Svante Dahlquist var själv med och körde ut matkassar.

– Det kändes bra att kunna hjälpa till, säger han.

Har verksamheten påverkats av pandemin?

– Vi har fått införa en del restriktioner som på alla andra ställen, men det mesta har ändå gått som planerat. Bland annat har vi kunnat ha inflyttning i nya lägenheter på både Ängahagen och Vipgränd.

MBAB har ett budskap om att våga bry sig, har det blivit viktigare nu under pandemin?



Vd Svante Dahlquist.

– Det har blivit tydligare hur viktigt det är att vi tar hand om varandra i samhället. Att ha människor i sin närhet som ser oss och vågar agera när något är fel ger trygghet ... det är oerhört viktigt.

Kanske särskilt nu inför jul och nyår?

– Ja, tyvärr vet vi att våldet i nära relationer ökar under julhelgen. Jag vill därför uppmana alla att fortsätta bry sig om sina grannar och att agera om de tror att någon far illa av våld i hemmet eller på annat sätt. Agera alltid så att du själv känner dig trygg, och ring polisen om det är akuta situationer. Men våga bry dig.*

*Fotnot: I alla trapphus och på hemsidan finns information om MBAB:s initiativ "Våga bry dig". Där står det vad man kan göra när du tror någon far illa.

Julkalender av rejält format

Det börjar formas till en tradition att Rydals museum använder sina fönster som en adventskalender modell större.

Den 1 december klockan 15 tänds ett fönster, den andra två och så vidare tills 24 fönster lyser. Fönstren abonneras av företag och



Lydia Sandgren

organisationer som utformar sin "lucka" själva. Även MBAB är med och har en egen lucka den 10 december.

Under december blir det en del andra arrangemang i Mark, bland annat kommer författarna **Lydia Sandgren** och **Susanna Alakoski** till Kinna teater den 4 december klockan 15.

Kulturskolan i Mark har **Luciakonsert** i Kinna kyrka den 11 december klockan 19, och den 12 december blir det en filmad version av **Figaros Bröllop** från the Metropolitan i New York på Kulturhuset i Skene. Fler arrangemang hittar du på mark.se.

Fira snällare utan smällare

TRYGGHET Många är nog glada över att kunna fira att 2020 till slut är över. Nu hoppas vi på ett bättre år, 2021. Men tänk på att smällare och nyårsraketer inte får avfyras i MBAB:s bostadsområden. Tänk gärna lite extra på alla djur som mår dåligt när det smäller.



Får MBAB:s julgåva 2020. Marks Bostad ger årets julgåva till Kvinnojouren i Mark, Svenljunga och Tranemo.

– Vi ska använda dem till att sätta guldkant på tillvaron för de kvinnor och barn som bor eller har bott hos oss. Det kan bli besök på badhus, äta hamburgare med mera, säger styrelseordförande Marie Halldén Heidemann. På bilden även Annelie Synnergren, verksamhetsansvarig.

Foto: Thomas Drakenfors

Gåva som ger guldkant

Även i år skänker MBAB pengar till ett välgörande ändamål istället för att trycka en egen kalender.
– Den här gången blir det Kvinnojouren i Mark, Svenljunga och Tranemo som får 25 000 kronor, säger Carina Roos, kommunikatör på MBAB.

– Vi blev jätteglada och tacksamma, säger Annelie Synnergren, verksamhetsansvarig.

Jouren är bekostad av de inblandade kommunerna med motsvarande tolv kronor per invånare. Inkomster från det skyddade boendet och medel från Socialstyrelsen täcker resten.

– Vi kan ta emot fem kvinnor, med eller utan barn. Men vi är mer än bara ett skyddat boende. Vi arbetar även allmänt med att stötta och hjälpa kvinnor som är utsatta och lever i destruktiva förhållanden, säger Annelie Synnergren

Hur ser ni på MBAB:s kampanj Våga bry dig?

– Jättebra. Man ska våga se, höra,

lyssna och agera. En del kan reagera negativt till en början, men vågar du agera kan du väcka något som får dem att orka gå vidare.

Har ni mer att göra i juletid?

– Nej, det är rätt konstant året om.

Om man utsatts för våld i nära relation har man möjlighet att söka förtur hos MBAB. Vilka erfarenheter har ni av det?

– Att det har gått mycket bra. De kvinnor som vi har haft kontakt med har etablerat sig och fått möjligheten att skapa ett bättre liv utan våld och förtryck.

Fotnot: Genom ett utbyte mellan landets kvinnojourer kommer de som bor hos Kvinnojouren i Mark från andra delar av landet.



Bisysla. Petter Grubbström skördar honung.

Hallå där!

... Petter Grubbström, hur blev skörden för Hedbos bikupa i år?

– Det började ganska bra när maskrosorna kom, och hallonen. Sen kom juli.

Med regn och kyla?

– Ja, det räcker med en skur så försvinner nektarn ur blomman. Under juli tappade kupan 15 kilo. Men det blev ändå 25 kilo kvar till skörd.

Får kuporna vara ifred?

– Ja, det får de. Det går faktiskt bättre med de kupor jag har på mer centrala ställen. De som står ute i skogen är mer utsatta för vandaler.

Hur går det för de svenska bina generellt?

– Sedan 1940 har de stadigt blivit färre, mycket på grund av att lantbruken inte har egna kupor längre. I dag har vi bara ungefär 50 procent av det antal bin som skulle behövas. Raps, äpplen, bär ... det är bara några exemplen där bin pollinerar.

I dag har vi bara 50 procent av det antal bin som skulle behövas

Nya roller inom fastighetskötseln

Marks Bostads fastighetskötsel har förändrats, bland annat har en fastighetsservicechef tillsatts som chef för alla fastighetskötare.

Den nye chefen är tidigare utemiljösamordnaren **Stefan Fogelberg.**

– I den nya organisationen kommer vi att kunna lägga mer fokus på att utveckla fastighetsskötarens arbete. Det blir även mer utrymme för ett aktivt ledarskap, säger han.

Samtidigt har arbetet med utemiljön förstärkts i och med att rollen som utemiljösamordnare infördes tidigare i år.

– Vi är ett bostadsföretag med ovanligt mycket grönområden* vilket innebär ganska mycket arbete med utemiljön, säger Stefan Fogelberg.

Den som tar över hans tidigare tjänst som utemiljösamordnare är **Kerstin Fürth** som kommer från en tjänst som trädgårdstekniker på Marks kommun.

Förutom att samordna fastig-



Ny på MBAB. Kerstin Fürth är MBAB:s nya utemiljösamordnare.
– Att hålla på med gröna ytor är något jag verkligen gillar, även när jag är ledig, säger hon.

Foto: Thomas Drakenfors

hetsskötarens utemiljöarbete ska hon även vara arbetsledare för säsongsarbetarna samt jobba med saker som att inventera grönytor, se över lekplatsbestånd och parkeringsplatser, med mera.

– En del av arbetet handlar om att se till att rätt växt är på rätt

plats. På en del ställen behövs nyplanteringar, på andra kanske man snarare ska ta bort lite växtlighet, säger Kerstin Fürth.

Fotnot: Enligt en undersökning från SCB förra året är Kinna Sveriges grönaste tätort. Kinna har 567 kvadratmeter grönyta per invånare. Snittet i Sverige är 287.

Vi tre

Hur blir julfirandet, kan slakten samlas i år?



Gun Alexandersson, pensionär, Kinna.

– Ja, vi ska träffas hos min dotter i Kinna. Men vi ska leva upp till restriktionerna. Inga kramar, inte för nära.



Tobias Bjurefjäll, arbetar i livsmedelsbutik, Kinna.

– Det är lite luddigt. Vi brukar fira hos mina föräldrar med barnen. De tillhör ju riskgruppen så i år vet vi inte riktigt om vi kan träffas.



Ann-Jeanette Andersson, lärare, Horred.

– Vi ska fira hos min son och hans familj i Göteborg, om inte någon blir sjuk. Då får vi tänka om. Men viruset gör att mamma inte kan vara med.



Sätilla:

Nybyggnad av 34 lägenheter pågår, med grundläggning och markarbeten.

Skene:

Nybyggnad pågår av 56 lägenheter på Ångahagen. 16 är klara och ytterligare 20 är inflyttningsklara i mars 2021. Postgatan 4 – tak och fönsterbyte, under hösten.

Kinna:

Renovering på Snickaren fortgår, 288 av 315 lägenheter klara. Alla elva hus är klara utvändigt.

Så vet du att din lägenhet håller rätt temperatur

FRÅGA Vilken värme har jag rätt till i min lägenhet?

SVAR Inom MBAB strävar vi efter att det ska vara 20–21 grader i lägenheterna under vintersäsongen. Blir det över 20 grader stänger termostaten av och elementen svalnar. Sjunger temperaturen igen sätter termostaten igång elementen på nytt och de blir varma.

Om det enligt din termometer är under 20 grader flera dagar i sträck, kontakta MBAB och gör en felanmälan. Vi behöver då veta vad din termometer visar.

För att få ett rättvist resultat ska du mäta på det här sättet: Lägg termometern på en möbel mitt i rummet, exempelvis ett bord. Det är viktigt att den hamnar en meter upp från golvet. Mäter du vid ett fönster eller en yttervägg blir resultatet missvisande.

My – hon är ny på ekonomiavdelningen

Marks Bostads ekonomiavdelning har fått en ny medarbetare, controllern My Högrell.

Närmast kommer hon från en tjänst som ekonom på HSB Göta.

– Jag började på Marks Bostad i mitten av september, säger hon.

Vad har du fått på ditt skrivbord hittills?

– Min tjänst är inriktad på fastighetsekonomi och så här långt har det handlat en del om projekt- och budgetuppföljning.

Hur känns det med en ny arbetsplats?

– Det är roligt att lära känna mina nya kollegor, våra områden och hyresgästerna. Sedan är det spännande att få jobba inom allmännyttan efter några år inom HSB. En bonus är att det bara tar tio minuter att cykla till jobbet.



My Högrell

Ålder: 32 år.
Bor: Kinna.
Intressen: Idrott.

TÄVLA: Vinn en brandsläckare

Det är den tid när brinnande ljus skapar stämning. Men det gäller att vara försiktig. Om olyckan är framme är en brandsläckare en billig livförsäkring. Delta i Marks Bostads tävling där tre brandsläckare står på spel. Det enda du behöver göra är att svara rätt på frågan: **Det finns olika typer av innehåll i brandsläckare. Vilket av följande används inte?**

1. Halon **X.** Fett. **2.** Vatten

Skicka ditt svar till carina.roos@marksbostad.se senast fredag 4 december.



Har du läst Bo i Mark riktigt noggrant?

Då kan du vinna trisslotter. Svara på fem frågor och skicka in talongen till MBAB så att vi har den senast fredag den 4 december. Tre vinnare får tre trisslotter var.

FRÅGA 1. Vilken organisation får 25 000 kronor som en julgåva från MBAB?

1. Assbergs mopedsällskap.
X. Odd Fellow i Borås.
2. Kvinnojouren i Mark, Svenljunga och Tranemo.

FRÅGA 2. MBAB får en ny utemiljösamordnare i december, hur är namnet.

1. Sigge Fürst.
X. Kerstin Fürth.
2. Fatima Kürth.

FRÅGA 3. MBAB:s Luciafirande firas i år på ett lite speciellt sätt, hur?

1. I lokala TV-kanalen Skene direkt.
X. Med social distans på Kinna teater.
2. Det blir digitalt.

FRÅGA 4. Var ger inomhustermometern rättvist värde?

1. Mitt i ett rum, en meter upp från golvet.
X. Ovanför köksfläkten.
2. På insidan av balkongdörren.

FRÅGA 5. Året honungsskörd från Hedbos bikupa blev lite begränsad, vad var problemet?

1. Bråkiga bin som hellre slogs än jobbade.
X. Dåligt väder.
2. För små maskrosor.

	1	X	2
FRÅGA 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FRÅGA 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FRÅGA 3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FRÅGA 4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FRÅGA 5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Posta till Marks Bostads AB, Box 124, 511 21 Kinna. Märk kuvertet med "Tävlingen".



Eller gå in på: marksbostadsab.se/tavling
Svar senast fredag den 4 december.

NAMN:

ADRESS:

POSTORT:

TELEFON:

Grattis, ni vann i förra numret: . Christer Erlandsson, Skene, Leila Ahlsén Olsen, Kinna, och Asta Persson, Torestorp.