

BO I MARK

Sugen på fotboll?

Den 30 juni kl. 14 möts Skene IF och Snöstorp Nyhem FF från Halmstad på Vävarevallen i Skene. MBAB bjuder på inträde till den spännande sammandrabbningen i division tre. Ta med senaste hyresavin till entrén – den gäller som biljett för två personer.



TÄNKER LÅNGSIKTIGT. Att sköta sin sopsortering är viktigt för Marianne Hiller i Fritsla. "Det har ju med framtiden att göra."

Sopsorteringen är inget att lämna åt slumpen

HÅLLBARHET Att sopsortera rätt är viktiga saker.

– Det ska skötas noggrant, säger Marianne Hiller på Förläggarevägen i Fritsla.

För Marianne, som även är en hängiven rabattodlare, är miljön helt enkelt betydelsefull.

– Tänk hur det kan se ut på en del ställen, exempelvis längs Bohuskusten där det flyter i land hur mycket skräp som helst på en del stränder, säger hon.

Marianne är noga med hur hon hanterar sitt avfall. Själv skulle hon aldrig få för sig att slänga en stor kartong rätt ner i brännbart borta vid sorteringsstationen.

– En kartong ska du vika ihop, platta till och slänga bland wellpapp och annat papper som inte går att återvinna till tidningspapper



Det ska skötas noggrant, det är viktiga saker.

Marianne Hiller

Ålder: 70 år.

Familj: Döttrar och barnbarn.

Yrke: Pensionär.

Och när hon slänger kompost är hon noga med att alltid stänga luckan efteråt.

– Annars kommer det fåglar och rycker upp resterna och sprider ut på området.

Men engagemanget handlar inte bara om miljön. Det handlar även om att fastighetsskötarna i området inte ska behöva lägga tid på att städa upp kring sophusen.

– Om de ska hålla på och städa upp för att vi ställt soporna fel hinner de inte med lika bra att hjälpa oss med andra saker, säger hon.

THOMAS DRAKENFORS

RÄTT KÄRL. Tänk på att inte slänga wellpapp med tidningspapper.

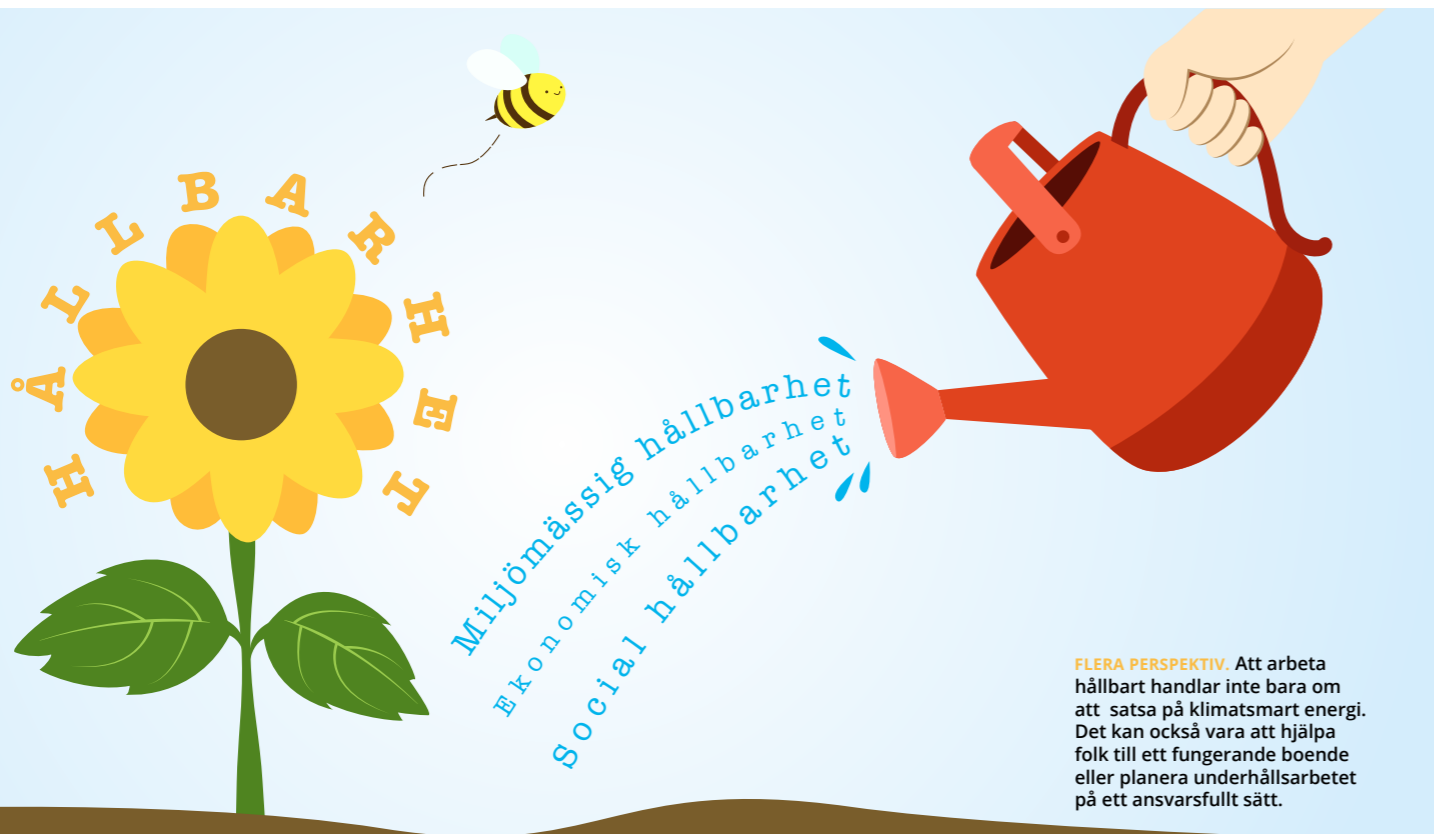
Fem saker att tänka på vid sopsortering

HÅLLBARHET Det blir en del fel vid sophusen. Saker hamnar i behållare där de inte ska vara och en del hamnar utanför. Det ställer till problem, här är några av dem.

- 1 Fastighetsskötarna får lägga tid på att städa upp vid sophusen istället för att reparera och sköta underhåll.
- 2 Om för mycket sopor hamnat i fel kärl, exempelvis glas i pappersåtervinningen blir det för mycket arbete med att rätta till för dem som ska återvinna. Materialet blir då kasserat istället för att det återvinns.
- 3 Möbler och annat skrymmande får aldrig ställas ut. Det är ditt eget ansvar att ta hand om dina grovsopor och köra det till återvinningscentralen.
- 4 Avfall som lämnas utanför en full behållare tas inte med vid hämtningen, det blir kvar och skräpar ner sophuset. Det skapar dålig grannsämja och kan också orsaka sanitära problem.
- 5 Allt merarbete med avfallet innebär kostnader för hyresvärderna, vilket i slutändan påverkar hyran.



Ett hållbarhetsarbete med flera ingredienser



Marks Bostad har ett uppdrag att arbeta med hållbarhet. Det handlar om flera olika perspektiv.

– Miljön är kanske det första man tänker på men en stor del av det handlar om socialt och ekonomiskt ansvarstagande, säger informatör Carina Roos.

HÅLLBARHET När det gäller social hållbarhet är MBAB en viktig del i att alla människor i kommunen ges möjligheter till en bra tillvaro.

– Livet kan ta snabba vändningar. Människor kan hamna i ekonomisk kris eller missbruk. Det kan också handla om att någon behövt fly från en våldsam relation eller ett land i krig. Som allmännyttigt bolag ska vi kunna hjälpa dem att få ett fungerande boende, säger Carina Roos.

Företaget samverkar med Marks kommun som har förstahandskontrakt på ett antal lägenheter.

– Där bestämmer kommunen vilka som ska bo. Förhoppningen är att den boende så småningom ska kunna få kontrakt på en egen lägenhet. Vi är stolta över att kunna ta den typen av samhällsansvar och kunna samverka för att hitta lösningar på medmänniskors problem, säger Carina Roos.

Att ge hyresgäster möjlighet att



Som allmännyttigt bolag ska vi kunna hjälpa folk att få ett fungerande boende.

vara med och påverka hur de bor är en annan del av MBAB:s sociala ansvarstagandet. Bolaget samarbetar även med polisen och grannsamverksgrupper för att skapa tryggare områden.

Engagemanget för en hållbar miljö siktar bland annat in sig på att hålla nere energiförbrukningen. MBAB satsar på miljövänlig fjärrvärme, solceller och bergvärme.

När det gäller hållbarhet ur ett ekonomiskt perspektiv läggs mycket fokus på att fastigheterna ska hålla länge och att insatser för underhåll och renovering görs vid rätt tillfällen. Därför arbetar MBAB bland annat med en noggrann planering av underhållet.

– Ambitionen är att inte göra saker för tidigt och orsaka onödiga kostnader eller att vänta för länge så att husen får skador som fördröjer underhållet, säger Carina Roos.

THOMAS DRAKENFORS

Hallå där Svante Dahlquist!

Ny som vd på Marks Bostads AB sedan i april.

Vad har du gjort tidigare?

– Närmast kommer jag från Fristad Bygg där jag också var vd. Före det var jag bland annat vd för allmännyttiga bostadsbolaget Fribo. I botten är jag ingenjör med inriktning på bygg.

MBAB har satsat mycket på nybyggnation, kommer det att fortsätta med dig som vd?

– Ja absolut, det är ett av uppdragen från ägaren. Det gäller dock att varje projekt provas och bedöms ur ett affärsmässigt, långsiktigt och hållbart perspektiv innan vi sätter igång.

Något du brinner särskilt för i din nya roll?

– Dialogen med hyresgästerna är viktig. Om vi tittar på det interna arbetet så gillar jag att arbeta med värdegrunder.

Till sist, hur känns det på nya jobbet?

– Väldigt positivt. MBAB är ett välskött företag och det känns roligt att vara med i bolagets framtida utveckling.



Svante Dahlquist

Ålder: 55.

Yrke: Vd på MBAB.

Bor: Målsryd.

Familj: Fru och fem barn.

Intressen: Husrenovering, tennis och löpträning.

Lyssnar på: Queen.

Läser: Hans Rosenfeldt.



Vad är det som gäller vid lägenhetsbyten?

Skicka in frågor om ditt boende till carina.roos@mark.se så har du chansen att få svar här.

Jag skulle vilja byta lägenhet med en person, är det tillåtet?

– Grunden är att du måste ha godtagbara skäl för att få byta. Exempel på detta är att dina familjeförhållanden har förändrats – ni har blivit fler eller kanske färre som bor i lägenheten. Det kan även handla om att din ekonomi har försämrats och att du behöver få ner

hyran. Ett annat godtagbart skäl är att du eller någon annan i familjen ska börja studera eller arbeta på annan ort som inte ligger inom pendlingsavstånd, det vill säga att man bor mer än tio mil bort eller att restiden blir mer än två timmar, enkel resväg.

Andra villkor är att du har bott hos oss i minst tolv månader och att du har för avsikt att bo i den nya lägenheten tills vidare. Bytet ska också ske mellan hyresrätter,

vi godkänner exempelvis inte byte mellan hyresrätt och bostadsrätt. Alla inblandade i bytet måste också få tillstånd från sina nuvarande och kommande hyresvärdar, på MBAB:s hemsida kan du ladda ner den ansökningsblankett som gäller hos oss. Där finns även mer information om vad som gäller vid lägenhetsbyte.

MER INFO

www.marksbostadsab.se/uthyrning/lagenhetsbyte



Sätt rätt namn på dörren

Våra efternamn bär vi med oss genom livet. I alla fall tills vi gifter oss och kanske skaffar samma namn som partnern. Eller om vi får en ingivelse att lägga till eller byta ut en bokstav. Andra skiftar till ett snyggt gammalt släktnamn eller vill bara ha något som känns lite nyare och fräschare. Händer det så hör av dig till Marks Bostad så byter fastighetsskötaren på området ut namnskytarna till postfacket och dörren, så att både brevbäraren och besökande vänner hittar hem till dig.



PÅ VÄG. Hjälps brevbäraren att hitta fram till rätt postfack.

Vad betyder hållbarhet för just dig?



Alicia Lidbom, förskolevikarie, Fritsla.
– Framtiden. Att vi ska ha en chans att leva här för alltid.



Britt Jacobsson, pensionär, Hyssna.
– Att vi ska vara lite rädda om allt. Vi ska inte slösa så mycket med resurser. Det är exempelvis inte bra att kasta mat.



Daniel Bäckerhall, praktikant, Kinna.
– Det är viktigt att vi gör oss av med smutsig industri som släpper ut gifter.

SKENE

» ROT-renovering på Kullagårdsgatan 7 pågående.

» Detaljplanearbete pågående för 56 nya lägenheter på Assberg.

» Arbete med Lekplatsen Träffpunkt Hedbo pågående.

KINNA

» Renovering på Snickaren: Etapp 3 – Snickaregatan 17, 19 och 7 samt innergården på gård 3.

» Takbyte på Stommens samfällighet.

» Lekplatsen Backagårdsparken klar.

» Åkerstigen och Bäckstigen, installation av ventilationsggregat, takbyte och delvis byte av fönster och dörrar.

» Upphandling klar för rivning och nyproduktion på Vipgränd 4 och 6.

FRTSLA

» Takbyte Aratorpsvägen 3 och 7.

» Fönsterbyte på Aratorpsvägen 3, baksidan.

ÖRBY

» Fönsterbyte på entrésidan på Ångsvägen 3, 5, 7 och 9.

» Målning av Jutevägen 1, 3, 5 och Kinnavägen 3

HORRED

» Fasadenovering samt fönsterbyte Varbergsvägen 415.

TORRESTORP

» Målning på Kvisslevägen 14–18.

SÄTILA

» Målning på Hyssnavägen 7 (Björkeberga).

» Detaljplanearbete pågående för 34 nya lägenheter på Backsippevägen.

Mona är ny på uthyrningen

Efter många år på Familjebostäder i Göteborg har Örbybon Mona Götesson fått arbete i hemkommunen. Sedan i februari jobbar hon med uthyrning på Marks Bostad.

NYANSTÄLLD – Det känns jätteskönt att slippa pendla, nu tar det bara tio minuter till jobbet, säger Mona Götesson.

Även på Familjebostäder höll hon på med uthyrning. Men även om det är ett betydligt större företag tycker hon inte att det är så stor skillnad jämfört med att vara på MBAB.

– Nej, där hade jag hand om Bergsjön, det var väl ungefär lika många lägenheter som nu. Fast det är betydligt enklare att hålla kontakt med kolleger här där alla tjänstemän sitter på samma ställe, det blir lite smidigare på det sättet.

Även om hon bor i Örby är Mona Götesson ingen Markbo sedan barnsben, utan inflyttad göteborgare.

– Det är min man som kommer härifrån, vi bor i hans föräldrahem.

Vad är det du gillar med Örby?

– Att det är på landet, vi bor jättestönt, och att det ändå är nära till affärer. Jag trivs jättebra.

THOMAS DRAKENFORS



Mona Götesson

Ålder: 37 år.

Bor: Örby.

Familj: Man och två barn.

Intressen: Träning och matlagning.

Lyssnar på: Bon Jovi.

Tittar på: Game of Thrones.



Nu tar det bara tio minuter till jobbet

Har du läst Bo i Mark riktigt noggrant?

Då kan du svara på frågorna och skicka in talongen så att den är oss tillhanda senast den **29 juni**. Tre vinnare får tre trisslotter.

Fråga 1. Marianne i Fritsla tycker att det är viktigt med sopsortering, vad heter hon i efternamn?

1. Faithfull.
- X. Lindberg De Geer.
2. Hiller.

Fråga 2. MBAB:s nya vd Svante Dahlqvist gillar ett brittiskt rockband, vilket?

1. Queen.
- X. Hawkwind.
2. Sex Pistols.

Fråga 3. Två lag möts på Vävarevallen den 30 juni, var kommer de ifrån?

1. Skene och Borås.
- X. Skene och Halmstad.
2. Örby och Uddevalla.

Fråga 4. När det gäller hållbarhet tycker Britt Jacobsson i Hyssna att...

1. ...vi inte ska kasta mat.
- X. ...det var bättre förr.
2. ...det inte finns mycket att göra.

Fråga 5. Till uthyrningen har Mona Götesson från Örby rekryterats. Var jobbade hon tidigare?

1. På Familjebostäder i Göteborg.
- X. På Kasthall.
2. På biblioteket i Borås.

Fyll i dina svar här!

	1	X	2
Fråga 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fråga 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fråga 3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fråga 4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fråga 5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Posta till Marks Bostads AB, Box 124, 511 21 Kinna. Märk kuvertet med "Tävlingen".

Eller gå in på: marksbostadsab.se/tavling.html

Svar senast fredag den 29 juni.

NAMN:

ADRESS:

POSTORT:

TELEFON:

♣ Grattis, ni vann i förra numret! Eva Nilsson, Hyssna, Rafaél Zuniga, Skene och Jon Eliasson, Kinna. ♣