

# BO I MARK

## Luciastämning på torget

**EVENEMANG** Även i år firar MBAB Lucia utanför kontoret i Kinna centrum och alla hyresgäster är inbjudna.  
– Vi bjuder på skönsång, glögg och pepparkakor, säger vd Svante Dahlquist.

Tomten har lovat komma även i år och den som vill kan lämna in sin önskelista till honom. Dessutom lottas fina priser ut.\*  
– En månadshyra ligger i potten

i MBAB:s lotteri tillsammans med fyra presentkort värda 500 kronor som gäller hos handlarna i Mark, säger Svante Dahlquist.  
2019 går mot sitt slut och MBAB

ser tillbaka på ett år med flera nybyggnadsprojekt. Nästa år är det inflyttning i 24 nya lägenheter på Vipgränd i Kinna. Även första etappen för Ångahagen i Skene har kommit en bra bit på vägen – inflyttning i 16 lägenheter blir till sommaren 2020.

– Vi planerar också för sex nya lägenheter i Fotskäl, går allt vägen är det klart nästa år.

**Hur går det med arbetet för att spara energi, och med trygghetsfrågorna?**

– Under året anslöt vi oss till Allmännyttans klimatinitiativ. Fram till 2030 ska vi ha sparat 30 procent jämfört med 2007. När det gäller tryggheten arbetar vi bland annat med initiativ som Grannsamverkan och Huskurage. Boinflytande har också varit högt uppe på agendan, en bra dialog med våra hyresgäster är viktigt för att utvecklas.



En månadshyra ligger i potten i MBAB:s lotteri tillsammans med fyra presentkort värda 500 kronor

**Är kundnöjdheten bra?**

– Ja, vi ligger på 76 procent, lite över medel i landet. Men vi strävar efter att bli ännu bättre.

THOMAS DRAKENFORS

\* **FOTNOT:** Ta med din inbjudan till Luciafirandet och byt mot en lott, så är du med i dragningen klockan 18.00.



Svante Dahlquist

**Hallå där Carina Roos,**

**kommunikatör på MBAB. Ni skänker pengar till UNICEF inför jul?**

– Ja, vi har bestämt att vi inte ska ha någon egen almanacka i år. Istället väljer vi att använda pengarna till ett välgörande ändamål.

**Vet ni vad pengarna går till?**

– De bekostar 100 katastrofpaket som UNICEF delar ut där de behövs bäst. Paketerna ger barn som är på flykt eller offer för naturkatastrofer hjälp med det mest grundläggande. I dag är närmare 30 miljoner barn på flykt i världen och vi vill gärna göra en insats för dem.

**Raketfritt i bostadsområdet**

**SÄKERHET** 2020 närmar sig, och många vill fira. Men tänk på att smällare och nyårsraketer inte får avfyras i MBAB:s bostadsområden.

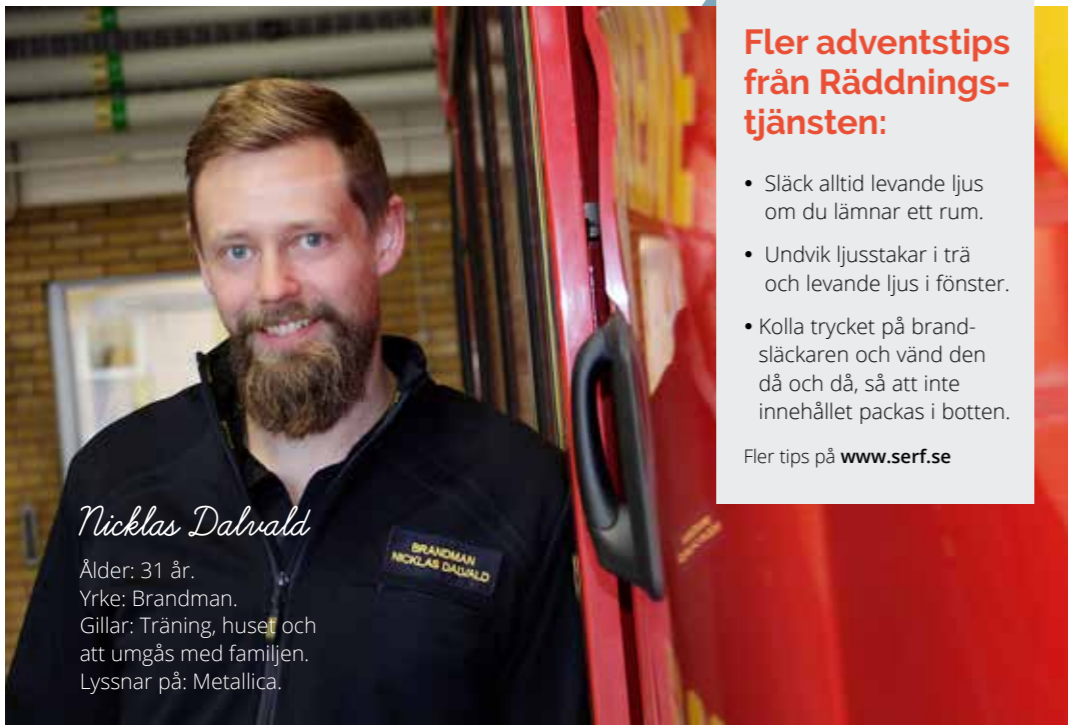
Och sänd gärna en tanke till alla de djur som mår mycket dåligt av smällarna.

**Tyck till om tryggheten**

**ENKÄT** Under november kan alla som bor i Mark svara på en enkät om trygghet. Det är polisen som håller i den. Frågorna handlar om vad medborgarna anser om tryggheten i kommunen. Passa på att tycka till, för dina svar gör skillnad. De kommer att ligga till grund både för trygghetsarbetet i kommunen och nästa års medborgarlöfte.

Direktlänk till undersökningen: [www.mark.se/trygghetsundersokning](http://www.mark.se/trygghetsundersokning)





Nicklas Dalvald

Ålder: 31 år.  
Yrke: Brandman.  
Gillar: Träning, huse\* och att umgås med familjen.  
Lyssnar på: Metallica.

### Fler adventstips från Räddningstjänsten:

- Släck alltid levande ljus om du lämnar ett rum.
- Undvik ljusstakar i trä och levande ljus i fönster.
- Kolla trycket på brandsläckaren och vänd den då och då, så att inte innehållet packas i botten.

Fler tips på [www.serf.se](http://www.serf.se)

## Elda säkert i jul

– tipsen som minskar brandrisken

**SÄKERHET** Ingen mossa i adventsljusstakarna, och en bra pulversläckare hemma. Det är ett par av brandmannen Nicklas Dalvalds bästa tips för den som vill vara förberedd inför de levande ljusens högsäsong.  
– Och glöm inte att testa brandvarnaren, den är en billig livförsäkring, säger han.

Det typiska sättet att prova brandvarnaren är att trycka på testknappen. Piper det så är batteriet i form. Men Nicklas Dalvald tycker att vi även ska undersöka så att den inte har tappat sin känslighet.  
– Tänd en tändsticka eller ett stearinljus. Blås ut och låt röken



Vi rekommenderar pulversläckare. Det är mer effektivt än vatten eller skum.

stiga in i apparaten. Larmar den då så får du ett bättre kvitto på att den är ok, säger han.\*

Brandfilt tycker han absolut att vi ska ha hemma. Och en rejäl brandsläckare, men inte vilken som helst.  
– Vi rekommenderar pulversläckare. Det är mer effektivt än att släcka med vatten eller skum. Helst ska den vara på minst sex kilo.

**Vilken är svagaste länken i hemmet?**

– Den där känslan av att "det händer inte mig".

**Är det fler bränder i december än under andra månader?**

– Vi har något fler utryckningar, men det är ingen enorm skillnad.

THOMAS DRAKENFORS

\* **FOTNOT:** Fungerar inte din brandvarnare så kontakta din fastighetsskötare.

## Hårt blås på Kunskapens hus

**JULKONSERT** Den som vill komma i rätt stämning inför julen ska inte missa **Mark Symphonic Bands** konsert i Assbergssalen på Kunskapens hus den 5 december.

Klockan 18.30 inleds kvällen med mingel. 19.00 drar bandet i gång ett program med filmmusik, Disney-låtar, julmusik med mera. Biljetter behövs inte. Det är bara att dyka upp, och entréavgiften är frivillig. En som definitivt kommer att vara där är **Benny Jakobsson**, fastighetsskötare hos MBAB i Skene.

Vid sidan av jobbet spelar han nämligen tenorsaxofon i bandet.



## Vinn Manbys geniala uppfinning

**TÄVLING** En rejäl brandsläckare är en billig försäkring. Har du ingen så kan du köpa hos väl-sorterade järnhandlare, eller på teknikvaruhus och liknande. Eller så deltar du i den här tävlingen där tre personer kan vinna varsin brandsläckare. Det enda du behöver göra är att svara rätt på en fråga: Brandsläckaren uppfanns av engelsmannen Captain **George William Manby** i början av 1800-talet. *Förutom komprimerad luft, vad hade hans brandsläckare för innehåll?*

1. Blöt konfetti.
2. Fotogen blandat med vatten.

Skicka ditt svar till adress [carina.roos@marksbostad.se](mailto:carina.roos@marksbostad.se) senast fredag den 1 december.



## Rätt sortering för julens skräp

• **Julklasspapper och wellpapp** – lägg bland pappersförpackningar.

• **Presentsnören och julkort** – brännbart.

• **Sillburken** – glasåtervinning för burken, metallåtervinning för locket.

• **Värmeljus och marschaller** – sorteras som metall. Men värmeljusets vekeshållare av stål ska lossas från aluminiumkoppen. Annars drar magneten som sorterar stål till sig även aluminiumet, som då brinner upp i stålhanteringen. Båda delarna sorteras dock som metall.

• **Gräset** – sorteras som trädgårdsavfall på återvinningscentralen Skene Skog.

Mer info: [www.mark.se](http://www.mark.se)

## Redo för vintern

**BEREDSKAP** Fredag den 8 november är det dags. Då startar MBAB:s snöjour som sedan håller på till mitten av mars.

– Under den tiden är det alltid någon av oss som har helgjour, säger David Eliasson och Roger Svensson, fastighetsskötare i Fritsla.

Den som har beredskap får vara beredd på att lämna adventsfirande och familjemiddagar om det börjar snöa, och ge sig av ner till fastighetsskötarkontoret. Men de behöver sällan känna sig ensamma.

– Nej, oftast kommer de andra också in, så hjälps vi åt. Men ska det bara sandas kan man klara det själv, säger Roger Svensson.

**NÄR DE ÄR** ute och plogar blir det åtskilliga manövrar när de ska bearbeta snöhögarna. Och de är tacksamma om människor som passerar dem håller ett bra avstånd.

– Det blir mycket backande, och även om vi är försiktiga kan det vara svårt att se allt, säger David Eliasson.



Roger Svensson

Ålder: 46 år.  
Gillar: Fågelskådning.

**SPRIDER GRACERNA.** När MBAB:s fastighetsskötare är ute och röjer snö brukar de variera sitt schema.  
– Så att det inte blir samma område som alltid får vänta till sist, säger David Eliasson, till höger i bild. Bakom traktorratten sitter kollegan Roger Svensson.

David Eliasson

Ålder: 36 år.  
Gillar: Träning, trädgårdsarbete, och friluftsliv.

Vi tre

## Ärligt talat, blir det många julklappar i år?



Rosemarie Koski-Kopp, pensionär, Kinna.

– Bara några stycken till mina barnbarn. Byta i mellandagarna? Nej, jag brukar behålla det jag får.



Annette Nilsson, butiksbiträde, Hajom.

– Jo, jag köper till barnen och till alla barnbarnen, det blir nog runt 15 paket.



Michael Kokkalis, montör, Fritsla.

– Inte speciellt. Några till brorsbarnen. Och något för 100 kronor till julklappsspelet vi brukar ha. Det räcker.



### Fotskäl

- Asfaltering på Tostaredsvägen.

### Fritsla

- Nedgrävd sopsortering på Aratorpsvägen.

### Horred

- Ombyggnad av en avdelning på vård- och omsorgsboendet Ekås till LSS-boende.

### Hyssna

- Fönster och dörrar byts på Lockövägen 9 och 11. Panelbyte inför ommålning på Lockövägen 20–30.

### Kinna

- Renovering på Snickaren fortgår, 258 av 315 lägenheter klara. Nedgrävd sopsortering på Folkparksgatan.

### Skene

- Asfaltering av parkeringsplatser på Radhusgatan.

## Svar direkt När får vi fiber?

**FRÅGA:** Vi i Hajom har inte fått fiber-uppkoppling än, hur går det med den saken?

**SVAR:** Alla MBAB:s lägenheter har redan den mediebox som krävs för fibertjänsterna. Men utbyggnaden av själva nätet är inte klar. Den saken sköts av Mark kraftvärme Stadsnät. De har fortfarande några orter kvar – Sättila, Fotskäl, Hajom, Berghem och Öxabäck – och arbetar för att de ska bli anslutna så fort som möjligt. Den som redan är ansluten kan beställa tjänster inom internet, tv och telefoni via internet (IP-telefoni) via Mark kraftvärme Stadsnätets hemsida, markkraftvarme.se/serviceguide/.

## Hallå där Håkan Nilsson!

... ny som lägenhetsförvaltare på MBAB sedan i somras. Vad har du gjort tidigare?

**NY PÅ JOBBET** – Jag började som målare när jag var 19, sedan bytte jag över till betongarbete efter ett tiotal år. Men de senaste åren har jag jobbat som fastighets-skötare på kommunen.

**Vad innebär jobbet som lägenhetsförvaltare?**

– Bland annat gör jag besiktningar när hyresgäster flyttar ut och ser efter om det är något som är slitet eller har gått sönder. Jag gör även entreprenadbesiktningar och granskar så att arbetet blivit väl utfört.

**Vad är det bästa med jobbet?**

– Att man får komma ut och träffa folk och se saker.

**Vad gör du om tio år?**

– Oj, vem vet? Troligtvis är jag kvar på MBAB. Helt säkert är jag kvar i fastighetsbranschen. .

THOMAS DRAKENFORS



*Håkan Nilsson*

Ålder: 43 år.  
Gillar: Fotboll.  
Håller på: Manchester United och Elfsborg.



## Upplust i december

**JULSTÄMNING** I december använder Rydals museum sina fönster som en stor adventskalender. Den 1 december klockan 15.00 tänds ett fönster, den andre två, och så vidare tills 24 fönster lyser.

Varje fönster abonneras av företag och organisationer som inreder det på sitt sätt. Ett av fönstren, den 18 december, är MBAB:s.

Under december arrangeras ett flertal olika evenemang i kommunen, bland annat blir det julmarknad i Skene den

1 december och den 4 december kommer Askims Gospelkör till Assbergs-salen på Kunskapens hus.

Fler evenemang hittar du på: [www.mark.se](http://www.mark.se).

## Har du läst Bo i Mark riktigt noggrant?

Då kan du vinna trisslotter. Svara på fem frågor och skicka in talongen till MBAB så att vi har den senast fredag den 6 december. Tre vinnare får tre trisslotter var.

**FRÅGA 1.** En Kapten Manby anses ha uppfunnit brandsläckaren, var kom han ifrån?

- 1. England.
- X. Tupelo.
- 2. Landvetter.

**FRÅGA 2.** Fastighetsskötaren Benny Jakobsson har åtaganden utanför jobbet, vad gör han?

- 1. Hushållslätta uppdrag.
- X. Deltidsbrandman.
- 2. Musiker i Mark Symphonic Band.

**FRÅGA 3.** Under vilken tidsperiod har MBAB snöjour?

- 1. 8 november till mitten av mars.
- X. 8 december till mitten av mars.
- 2. 8 december till mitten av april.

**FRÅGA 4.** Hur många fler uttryckningar har Södra Älvsborgs Räddningstjänst i december månad?

- 1. Minst dubbelt så många.
- X. Något färre än vanligt.
- 2. Något fler än vanligt.

**FRÅGA 5.** Nästa år är det inflyttning i nya lägenheter på Vipgränd i Kinna, hur många?

- 1. 42
- X. 14.
- 2. 24.

	1	X	2
FRÅGA 1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FRÅGA 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FRÅGA 3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FRÅGA 4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FRÅGA 5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Posta till Marks Bostads AB, Box 124, 511 21 Kinna. Märk kuvertet med "Tävlingen".



Eller gå in på: [marksbostadsab.se/tavling](http://marksbostadsab.se/tavling)  
Svar senast fredag den 6 december.

NAMN: \_\_\_\_\_

ADRESS: \_\_\_\_\_

POSTORT: \_\_\_\_\_

TELEFON: \_\_\_\_\_

Grattis, ni vann i förra numret. Evy Brorsson, Kinna, Anna Lundberg, Skene, och Oskar Wielin, Skene.