

# Bo i Mark

SEPT  
2015

En tidning för dig som är hyresgäst hos Marks Bostads AB

www.marksbostadsab.se

0320-21 73 00

## "Jag har klippt en hel del gräs"

**Egentligen är det svenska hon är bra på. Klara Simonson är utbildad språkkonsult och inriktad på att hjälpa företag, organisationer eller förvaltningar att uttrycka sig väl.**

Men sommaren 2015 höll hon sig långt från verb, semantik och stavningsregler. Istället har Klara Simonson jobbat som fastighetsskötare i MBAB:s kvarter i centrum, med händerna fulla av häcksaxar, krattor och spadar.

– Jag har klippt en hel del gräs, säger hon.

Skönt, tycker Klara, som jobbade på MBAB även förra sommaren.

– Ja, jag gillar att man får vara ute hela tiden.

**Vad ska du göra nu?**

– Jag tog examen från Göteborgs universitet i juni, nu ska jag försöka komma i gång i mitt yrke som språkkonsult.

**Var vill du jobba?**

– Kanske inom kommunen, eller på ett stort företag. Någonstans där de behöver kommunicera mycket.

KLARA  
SIMONSON

Ålder: 24 år.  
Bor: Hyssna.  
Intressen:  
Loppmarknader,  
musikfestivaler och  
gamla kameror.  
Kör: VW Golf 1998.

Ute hela sommaren. Klara Simonsson jobbade som fastighetsskötare hos Marks Bostads AB i sommar. – Ett fritt och bra jobb, säger hon.

Foto: Thomas Drakenfors

## MBAB bjuder på mästarmöte

**ERBJUDANDE** Det är en tvistefråga på bygden: vilket lag är bäst? Skene IF? Eller dominerar Kinna IF på det gröna fältet? Den 12 september 16.00 görs ännu ett försök att avgöra saken. Då möts de båda lagen på Vävarevallen. Hemmamatch för Skene IF alltså.

Passa på att försöka heja fram ditt favoritlag till seger. **Ta med din hyres-avi från Marks Bostads AB så går du in gratis (max två personer per avi).**



På gång. Suterränghuset i radhusstil på Malmstättersgatan börjar ta form på allvar.

## Nybyggen håller takten

Bygget av de två nya husen på Malmstättersgatan – en tvåvåningslänga med tio lägenheter planerad som trygghetsboende samt sex stora lägenheter i radhusstil – går som planerat.

Under början av hösten blir innervägarna gipsade och målade.

Samtidigt pågår installation av rör, el och ventilation. Inflyttning blir i december. Intresserad av att bo där? Kontakta MBAB:s uthyrare på telefon 0320-21 73 02 och 0320-21 73 20.

## UNDERHÅLL PÅ GÅNG

**KINNA:** 60–70-talsrenovering på Muraregatan 2–6 pågår, 45 lägenheter är klara. Helt klart i slutet på 2015.  
**Lärkgatan 4** – renovering av balkonger.  
**Vinkelgatan, Nynäsgratan** – panelbyte pågår. Ommålning av fasad, husen byter kulör.  
**Snickaregatan 11, 13** nyproduktion tvättstuga – byggstart september, klart sommaren 2016.  
**Kinna centrum** – utbyte av trapphusbelysning.  
**Malmsättersgatan 3 och 5** – installation av styr och övervakning av värme, vatten och ventilation.

**SKENE:** Nilsagårdsgatan 27, 33, 35, 37 – fönster och balkongdörrsbyte.  
**Sigårdsgatan 20, 22, 24** – tvätt och målning av loftgångar.  
**Rådmansgatan** – renovering av förråd.  
**Gästgivaregatan 29, 31** – byte av fönster och renovering av takkupor.  
Nästa 60–70-talsrenovering kommer att utföras på Sommargatan, Vintergatan projektering, hyresgästinformation pågår.  
**Lagmansgatan 7, Nämndemansgatan 7** – ommålning av räcken, loftgångar och balkonger.  
**Lindäng** – utbyte av ventilation i lågdel.

**FRITSLA:** Björsvägen 12-16 – takbyte.

**SÄTILA:** Målning och delvis panelbyte på Vita stadens resterande hus pågår.  
**Gunnesvägen** – takbyte.

**ÖRBY:** Fältvägen 4, 12, 16 – fönster och balkongdörrsbyte.

**TORRESTORP:** Kullabyn – byte av hiss.

**HORRED:** Ekås, takomläggning på två fastigheter pågår.

**BERGHEM:** Älvängsvägen – takbyte utgår. Istället tvättas och målas taket, utförs 2016.



**Spelade på Hedbo.** Bland deltagarna fanns Noel Elzer och Elliot Olsson, här tillsammans med Johan Andersson från Marbo basket. Foto: Thomas Drakenfors

## Bollsport lockade fler

Under sex sommarveckor fick ungdomar som var kvar i kvarteren möjlighet att spela basket och fotboll på Hedbo.

Basketklubben arrangerade de lyckade aktiviteterna ihop med Skene IF och Marks Bostads AB.

– Vi hade runt 150 inskrivna deltagare, men det dök upp ungdomar från hela kommunen, säger Thord Harrysson på Marbo basket.

## Hela världen i Skene

**Marks kommun – bara en liten prick på världskartan. Men den 16–20 september blir det ändå en känsla av att hela världen ligger inom räckhåll. Då arrangeras internationella veckan på Kulturhuset Skene.**

– Det blir sång, dans, mat och musik, säger Gisella Olsson, verksamhetsutvecklare på studieförbundet Vuxenskolan i Marks kommun (bilden).

Bland de föreningar som medverkar finns

Serbiska föreningen, Marks finska förening, Marks slöjdförening, Stickoteket i Mark, Hajoms diktkafé med flera.

Cirka 14–17 varje dag pågår evenemanget. Fredag till söndag blir det dessutom kvällsaktiviteter. Då är det ett inträde på 50 kronor.

– Det blir filmvisning, först en om artisten Laleh Pourkarim, på fredag 20.15. På söndag 18.00 visar vi Fredrik och Filips film Trevligt Folk, om ett somaliskt bandy-lag. Och så har vi en konsert med bandet Andra Generationen på lördag klockan 19, säger Gisella Olsson.



**Gratis konsertbiljetter!**

Till konserten med Andra Generationen – 19 september på Kulturhuset Skene – har MBAB 20 gratisbiljetter till sina hyresgäster. Intresserad? Hör av dig till Carina Roos på Marks Bostads AB (carina.roos@mark.se, 0320-217313). Det är först till kvarn som gäller.

## SOL DAGEN LÅNG

**Bo rökfritt, och att få göra det i ett helt nybyggt hus – det var två saker som fick Anita och Lars-Gunnar att lämna Falkenberg och flytta in i nybygget på Grovaliden.**

Det är mitt uppe svampsäsongen, stövlarna står längst fram i garderoben och trots att de bara bott på Grovaliden en dryg månad har det redan blivit många turer ut till de djupa skogarna i Marks kommun.

– Vi älskar naturen, säger Lars Gunnar.

Bäst i lägenheten är utsikten. Och att det är nytt och fräscht.

– Standarden är hög, det är bra materialval. Och att det är rökfritt kändes viktigt för mig som är allergiker. Dessutom har vi nära till alla affärer, säger Anita.

Men det finns ju saker de skulle vilja ändra också.

– Storleken möjligtvis, säger Lars-Gunnar.

Han och Anita – båda pensionärer sedan några år – hade gärna haft ett rum till, bra när dottern och barnbarnet kommer på besök. Men de slog ändå till på den tvårummare som de blev erbjudna.

Nu väntar de bara på att de nya möblerna de har beställt ska bli levererade.

– Så att vi kan komma i ordning ordentligt.



**Favoritplatsen.** – Här är det sol hela dagen, säger Anita och Lars-Gunnar Svensson som flyttade in i nybygget på Grovaliden i juni. Foto: Thomas Drakenfors

*Bäst i lägenheten är utsikten. Och att det är nytt och fräscht.*

## VI FEM: Minns du när du flyttade hemifrån?

**Gudrun Wilhelmsson, sjuksköterska, Gullberg**

– Ja, det var på Sandvällsäng i Skene, jag blev sambo i en tvåa. I dag? Nu bor jag på en hästgård.



**Lisa Olsson, butiksbiträde och danslärare, Brättingstorp**

– Jag har inte gjort det än. Men drömmen är en liten lägenhet med stor garderob.



**Helena Jönsson, textilkonstnär, Hede**

– Det var en etta i Glimåkra i Skåne, jag flyttade dit för att jobba på en vävstolsfabrik. Jag fick börja med att städa efter den tidigare hyresgästen.



**Olle Didron, pensionär, Göteborg**

– Under ett år var jag inneboende hos en lumparkompis i Majorna i Göteborg. Sedan flyttade jag vidare till Landala.



**Jimmy Lee, kock, Borås**

– Ja, jag var 18 år och flyttade in i en etta i Kanton i Kina. Lägenheten var väl inte jättebra, men billig.



**Flygtur.** Den nya lekplatsen på Assberg behövde inte vänta länge på att leksugna skulle hitta dit. Killen som var en av de första att testa linbanan heter Hampus. Foto: Carina Roos

## Full fart på nya lekplatsen

**Precis före sommaren var den nya lekplatsen på Assberg klar, med linbana klätterutrustning, gungor med mera.**

**Den blev omedelbart ett populärt mål för traktens barn.**

– Det kommer ut många och leker, det känns mycket bra att vi kan locka dem bort från paddor, mobiler, datorer och teveapparater, säger Claudio Covarrubias, fastighetsskötare på Assberg.

Initiativet till den nya lekplatsen kommer från honom och kollegorna.

– Vi satt och snackade om det, att det skulle behövas en riktigt bra, stor lekplats här i Marks kommun. Sedan skickade vi in ett förslag till vår VD och han gillade idén.

Är du nöjd med hur det blev?

– Ja, det blev mycket bra. Men vi skulle vilja fortsätta att utveckla ytan.

**Hur då?**

– Exempelvis med en mindre fotbollsplan och träningsredskap för vuxna.

THOMAS DRAKENFORS



Bengt Aas



**På gång.** Nu när det blir höst är värmen inomhus en typisk fråga som dyker upp bland hyresgästerna i Hyssna och Sätilla. – Vi har många äldre här, och de är känsligare för om det blir kallt, säger Tony Göransson (stora bilden).

En annan sak som genererar arbete är det fibernät för bredband som skapas i området.

– Det grävs en del hål för kablarna, dem får vi åka och fylla igen sen, säger Tony.

Sedan är det brandvarnarna.

– Av någon anledning börjar många av dem pipa vid den här tiden på hösten, utan att det vare sig ryker eller är fel på batterierna.

Foto: Thomas Drakenfors



**Hjälper inte.** Nej, även om hobbyprojektet är fint får det inte stå på MBAB:s parkeringsplatser.

## Ta hand om kärran

De som bor hos MBAB har tillgång till många fria p-platser. Men de är till för inregistrerade bilar som är i trafik, inte bilar med körförbud eller såna som är avställda. Inte heller får släp, husvagnar, hobbyprojekt, skrotbilar och så vidare stå där.

Hamnar de ändå på p-platserna kontaktar MBAB ägaren som måste flytta fordonet, annars blir det så småningom ett fall för kronofogden.

För skrotbilar kan MBAB få ett skrotningsintyg från kommunen och beställa en flyttning som hyresgästen får betala. Det finns bättre lösningar för den som vill ha gamla favoritbilen kvar. Marks Bostads AB har ett begränsat antal garageplatser till uthyrning, kontakta huvudkontoret för mer information.

Och för den som verkligen tröttnat på att meka går det att få in lite pengar för sin gamla bil.

Hans Andersson Metal AB i Skene betalar upp till 800 kronor för bilar från 1989 eller senare, om de har växellåda, motor och katalysator kvar, annars mindre – liksom för äldre bilar. Firman erbjuder även hämtning till en kostnad av 500 kronor inom Marks kommun.

## Här är dina fastighetsskötare

**Saker som goda grannar och nära till busshållplatsen är viktiga för att vi ska trivas i våra lägenheter. Men det krävs även skickliga fastighetsskötare som ser till att allt fungerar i bostaden.**

För att få koll på vilka de är, och vilka som jobbar i just dina kvarter, har Bo i Mark åkt runt till de olika distrikten.

Den här gången besökte vi fastighetsskötareområde 7500.

### Område 7500

**Anställda:** Jan Zachrisson, Bengt Aas och Tony Göransson.

**Områden:** Hyssna och Sätilla.

**Här håller de på:** Elfsborg och Gais.

**Radiokanalen som gäller i fikarummet:**

Ingen. Det ska vara tyst. Men vid bullriga jobb lyssnar vi på Bandit Rock och P3 i våra hörlurar.

**Mest långvarig på området:** Jan Zachrisson.

**Vanligaste sysslan:** Gräsklippning, rensa avlopp och att laga tvättmaskiner.

**Bor någon själv i kvarteren där de jobbar?**

Ja, Bengt Aas och Tony Göransson

## TÄVLINGEN:

Har du läst Bo i Mark noggrant? Då kan du vinna trisslotter. Svara på frågorna och skicka in talongen så att den är oss tillhanda senast måndag den 28 september. Tre vinnare får tre trisslotter var.

**Fråga 1. Klara Simonson som sommarjobb på MBAB är utbildad till, ja vad?**

- 1. Ekonomikonsult.
- X. Säkerhetsexpert.
- 2. Språkkonsult.

**Fråga 2. Vilken känd musikgrupp framträder under Internationella veckan?**

- 1. Andra generationen.
- X. Jimmie Vaughan.
- 2. Tove Lo.

**Fråga 3. Vad heter Tony Göranssons jobbarkompisar på fastighetsskötareområde 7500?**

- 1. Bengt och Jan.
- X. Sam och Dave.
- 2. Staffan och Bengt.

**Fråga 4. En av följande saker stämmer in på det nya huset på Grovaliden?**

- 1. Ölservering på taket.
- X. Rökfritt.
- 2. Ingen hiss.

**Fråga 5. Textilkonstnären Helena Jönsson i Hede minns sin första lägenhet i ...?**

- 1. Åkered.
- X. Glimåkra.
- 2. Åkraberg.

Posta till Marks Bostads AB, Box 124, 511 21 Kinna. Märk kuvertet med "Tävlingen". Du kan också gå in på [www.marksbostadsab.se/tavling](http://www.marksbostadsab.se/tavling). Svara senast måndag den 28 september.



	1	X	2
<b>Fråga 1</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Fråga 2</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Fråga 3</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Fråga 4</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Fråga 5</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Namn: .....

Adress: .....

Postadress: .....

Telefon: .....

**De svarade rätt i förra numret** Vi vann tre trisslotterna i förra tävlingen: **Eva Nilsson, Hyssna, Leif Thorén, Kinna och Ann-Britt Wallvingskog, Skene.** Stort grattis säger vi på Bo i Mark!